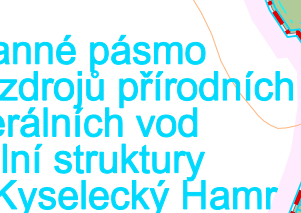
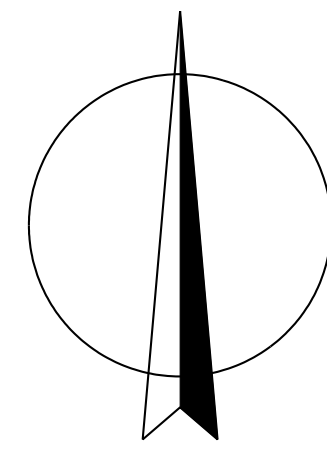


ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU DOLNÍ ŽANDOV



Hranice	
	hranice řešeného území
	katastrální hranice
	hranice zastavěného území ke dni 1. 10. 2017

Plochy s rozdílným způsobem využití

la	lb	lla	llb	llla	lllb	llva	lvb	lva	lvv	Va	Vb	
												bydlení venkovské (BV)
												rekreace rodinná (RR)
												občanské vybavení (OV)
												veřejná prostranství (VP)
												veřejná prostranství - zelení (VZ)
												dopravní infrastruktura - pozemní komunikace (DK)
												dopravní infrastruktura - dráha (DD)
												technická infrastruktura (TI)
												zemědělská výroba (ZV)
												smíšené výrobní plochy (SV)
												vodní a vodozemní plochy (VH)
												zemědělské plochy - orná půda (ZO)
												zemědělské plochy - trvalé travní porosty (ZT)
												zemědělské plochy - zahrady a sady (ZZ)
												lesní plochy (LE)
												přírodní plochy (PP)
												smíšené plochy nezastavěného území (SN)

Plochy dle významu:

I. Stabilizované plochy	a. Plochy beze změny
II. Zastavitelné plochy	b. Plochy Změny č. 1 ÚP
III. Plochy přestavby	
IV. Plochy v krajině s navrženou změnou využití	
V. Územní rezerva	

Veřejná infrastruktura

stav	návrh
	komunikace účelové
	koridor pro stavbu vedení VVN 110 kV TR Drmoul - TR Jindřichov

Limity využití území

Ochranná pásma
- dopravní a technická infrastruktura

stav	návrh	
		ochranné pásmo silnice
		ochranné pásmo železnice
		ochranné pásmo vedení VN a traťostanic
		ochranné pásmo základnové stanice Eurotel
		radioreléové trasy
		zájmové území elektronického komunikačního zařízení MO ČR

Ochrana kulturních hodnot

stav	návrh	
		památková zóna lidové architektury Salajna
		areály a objekty nemovitých kulturních památek
		území s archeologickými nálezy

Ochrana přírodních hodnot

stav	návrh	
		hranice CHKO Slavkovský les
		hranice přírodního parku Český
		vzdálenost 50 m od okraje lesa
		památný strom

Další informace o území

Doplnění katastrální mapy

stav	návrh
	objekty doplněné do katastrální mapy

Územní systém ekologické stability

stav	návrh	
		regionální biocentrum (RB)
		regionální biokoridor (RBK)
		lokální biocentrum (LBC)
		lokální biokoridor (LBK)

Ochrana vod

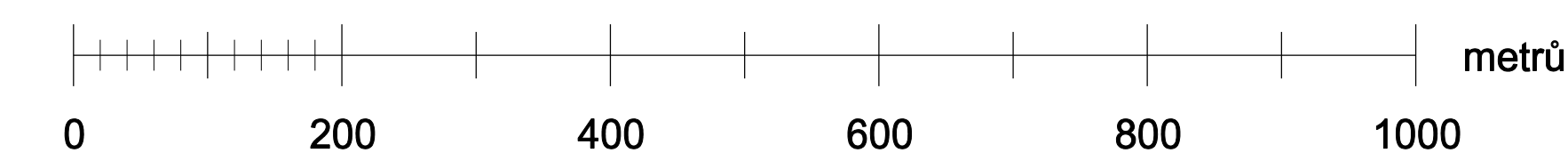
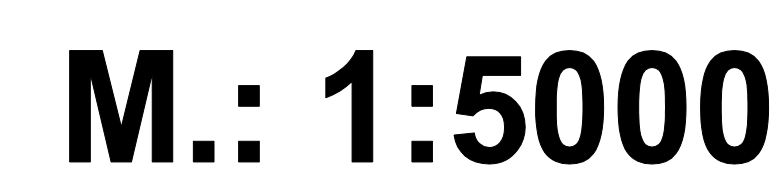
stav	návrh	území postižené záplavami, dle Povodňového plánu obce
		území postižené záplavami, dle Povodňového plánu obce
		pásma při správě vodních toků
		ochranné pásmo II. stupně zdrojů přírodních minerálních vod žitavského území Zandovská kyselka
		ochranné pásmo II. stupně II.B přírodních léčebných zdrojů léčebného místa Mariánské Lázně
		ochranné pásmo II. stupně zdrojů II.B stupně příř. Jeseník - Nebanín

Ostatní limity v území

stav	návrh
	

poddolovaná území

Pozn.: Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckého zabezpečovacího zařízení Ministerstva obrany ČR.



KOORDINAČNÍ VÝKRES (SEVER)

KADLEC K.K. NUSLE, spol. s r.o. Chermá 1, 121 07 Praha 1, IČ: 260 860 138, e-mail: vnucel@kadlec.cz , www.kadlec.cz				
Projektant: Ing. Mich. Dvořák Bělohodný	Ověřující projektant: Karelína Benádová	Operátor: Karelína Benádová		
Příjemce: Městský úřad Cháb	Schválil zastupitel: Zastupitelstvo obce Dolní Žandov	Číslo projektu: 450/2016		
Akce: ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU DOLNÍ ŽANDOV		Datum: 05. 08. 2016	Výjezd č.: B1a.	
Název výkresu: Koordinační výjezd (sever)		Měřítko: 1 : 5000	Kópie č.:	